

Villa in

Rif. 411 Tremestieri Etneo (CT)Info in Sede

TREMESTIERI ETNEO PARCO CRISTALLO zona residenziale di pregio, in ottimo contesto riservato, a 500 mt dal Centro di Sant'Agata li Battiati e pochi minuti da Catania, di facile collegamento ai Paesi Etnei ed arterie Autostradali. Proponiamo in vendita sontuosa villa singola di mq 800 coperti più ampie terrazze, portici e balconi con ulteriori 2000 mq di corte di pertinenza che si estende su i quattro lati della stessa curata a verde, prato inglese, alberi ornamentali di alto fusto, situata su due livelli più cantinato, frazionata con ingressi indipendenti ideale per due o più famiglie dello stesso nucleo familiare, casa di riposo per anziani, clinica privata etc. etc.

Disposta e articolata come segue: PIANO TERRA: Ingresso ampio disimpegno, Coefficiente kWh/m² salone mq 70 c.ca, soggiorno mq 25 c.ca, tre camere da letto rispettivamente da 13, 14 e 20 mq pavimentate in parquet, due bagni di cui uno situato nella camera matrimoniale, cucina abitabile mq 16 c.ca, lavanderia e ampi corridoi e