

## **3 locali in**

Rif. RA 748 Santa Margherita Ligure (GE) € 600.000,00

SANTA MARGHERITA LIGURE - CENTRALE - ULTIMO PIANO - OTTIME CONDIZIONI A Santa Margherita Ligure, in centro, a pochi passi dal lungomare, appartamento di circa 110 mq sito all'ultimo piano con ascensore di una gradevole palazzina. Internamente l'immobile &egrave; composto da ingresso, soggiorno doppio con angolo cottura, due camere matrimoniali di cui una con bagno di servizio, camera singola e bagno. Due balconate con vista aperta sul verde. L'appartamento si presenta davvero in ottime condizioni; infissi con doppio vetro, porta blindata, impianto elettrico a norma, tapparelle elettriche, aria condizionata, parquet ecc.. Rif. RA 748 EURO 600.000 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a