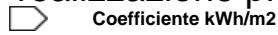


# Rustico o Casale in vendita

Rif. C\_088 Todi (PG) € 440.000,00

Rif. C088 - Todi, a soli 8 km, con vista panoramica sulla campagna circostante, splendido casale in pietra completamente ristrutturato in stile rustico. Travi in legno e pianelle, camini, pareti interne in pietra a faccia vista, pavimenti in cotto. Disposto su 2 livelli di circa 200 mq, 2 cucine, 2 sale da pranzo, soggiorno, 4 camere, 3 bagni. Inoltre &eacute; gi&agrave; predisposto sia per essere un' unica unit&agrave; immobiliare o per la divisione in due appartamenti indipendenti. Terreno esclusivo circostante di circa 1,8 ettari con giardino, orto, oliveto, parte bosco e seminativo. Possibilit&agrave; realizzazione piscina. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>