

## 3 locali in

Rif. V000371 Milano (MI) € 245.000,00

Appartamento in vendita, tre locali, Milano, MM3 Affori, interamente ristrutturato a nuovo composto da soggiorno con cucina a vista, due camere da letto matrimoniali, un bagno, un ampio ripostiglio, due balconi che servono le due camere da letto e una cantina al piano seminterrato per una superficie commerciale di 90 mq. L'appartamento viene proposto dotato di arredi cucina completa nuova e appena installata con elettrodomestici Ignis. e di impianto aria condizionata con pompa di calore De Longhi nuovo e appena installato, in tutto l'appartamento. L'appartamento ha una doppia esposizione lineare est-ovest. Le spese condominiali ordinarie ammontano a euro 2.100 all'anno (compreso il riscaldamento).

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Classe Energetica G, IPE 224,52 Kwh/mq/anno Finiture dell'Appartamento: Pavimentazione in ceramica a correre in tutto l'appartamento; Infissi esterni doppio vetro, lato esterno in pvc, lato interno in legno di ciliegio; Infissi interni in legno di ciliegio con inserti in vetro stampato;