

## 3 locali in vendita

Rif. V000171 Lonato (BS) € 275.000,00

Lonato. Frazione Sedena. Immerso nel verde, proponiamo appartamento al piano primo ed ultimo, libero sui tre lati e completamente indipendente, in contesto signorile di sole 9 unit&agrave;. Appartamento di ca. 70 mq: ampio soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, camera singola, ampio bagno con vasca idromassaggio. Completano l'appartamento una grande terrazza sulla zona giorno con vista sulle colline, un balcone e due box auto (separati) e un'ampia cantina. Appartamento termoautonomo, climatizzato e con buone finiture. L'immobile &egrave; in vendita compreso di arredo molto curato e ricercato, elettrodomestici a scomparsa, vasca idromassaggio jacuzzi.



Comodo al Circolo Ippico e ideale per appassionati del golf per la vicinanza al Golf Arzaga. La richiesta &egrave; 275.000 EURO Cod. V0171 CLASSE ENERGETICA: E 141,48 kWh/m<sup>2</sup> a