

## 4 o più locali in

Rif. Rif. 344 Rio Marina (LI) € 270.000,00

A 50 metri dal mare e dal centro, in zona comoda ai servizi, proponiamo un appartamento ristrutturato di recente, facente parte di un piccolo stabile di sole due unit&agrave; abitative, disposto su 2 livelli, si compone di: Entrata indipendente, ampio soggiorno con cucina ed affaccio su balcone privato dal quale si pu&ograve; godere di una vista mare invidiabile. Camera matrimoniale con 2&deg; balcone che si affaccia sul golfo, ampi servizi con vasca e doppi lavabi. Al piano soppalcato, troviamo una seconda cameretta e, terrazza praticabile da ristrutturare. L'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la copra-vendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili selezionati per la nostra esclusiva clientela. Viene effettuata una campagna pubblicitaria su giornali di settore (es: Secondamano, Il sole 24 ore, Il Tirreno, Viola, Il Firenze Gratis, La Repubblica etc.) sui pi&agrave; grandi portali italiani (es: Immobiliare.it, Casa.it,