

## **4 o più locali in vendita**

Rif. Rif. 29 Marciana (LI) € 225.000,00

Porzione di casa libera su 3 lati situata in zona tranquilla ad 1 km dal mare. L'appartamento sito al primo piano si presenta luminoso ed aerato, internamente composto da piccolo soggiorno, cucina abitabile corridoio cameretta, camera matrimoniale e servizi con doccia. Il tutto per una superficie complessiva di circa 70 mq. L'immobile &grave; stato oggetto di completa ristrutturazione in tempi molto recenti. Completano la propriet&agrave; 2 posti auto privati. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>