

## **2 locali in vendita**

Rif. R0390 Rolo (RE) € 108.000,00

ROLO da investimento, immobile a reddito. In palazzina di nuovissima costruzione antisismica e con ottimi isolamenti, appartamento a reddito posto al primo piano con ascensore, composto da soggiorno di 24mq con ang. cottura, ampio balcone, dis. notte con possib. armadio a muro, bagno di 7mq, camera matr. di 18mq. Riscaldamento a pavimento. La palazzina &egrave; stata costruita secondo gli ultimi parametri inerenti il risparmio energetico ed ha il cappotto esterno e la caldaia a condensazione. Arredato. Rich. EURO 108.000,00 Rif. R0390 Classe D Ep 100,86 Kw/mq/annuo CLASSE ENERGETICA: D 100,86 kWh/m2 a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>