

## **Duplex in vendita**

Rif. R0596 Novi di Modena (MO) € 169.000,00

ROVERETO. Appartamento duplex di rec. costruz. e ampia metratura composto da ingresso su soggiorno con balcone, cucina abit., bagno con lavanderia, 1 matr.; 3 camere matr., bagno e ripostiglio al piano mansardato con tetto in legno a vista. Garage doppio collegato alla palazzina. Predisposto per 2 unit&agrave; abitative complet. indipendenti. Rich. EURO 169.000,00 TRATTABILI Rif. R0596 Classe G IPE &gt; 175 KWH/M2/ANNO CLASSE ENERGETICA:



Coefficiente kWh/m2