

## **3 locali in vendita**

Rif. N1092/c Novi di Modena (MO) € 165.000,00

NOVI nuova costruzione. Bellissimo appartamento duplex con ingresso indipendente e giardino privato, composto da ingresso, lavanderia/bagno, garage al piano terra, ampio soggiorno di 32mq open space con cucina a vista, disimpegno, 2 camere letto, bagno e balcone al piano primo. Risc. a pavimento, isolamenti acustici e termici, ANTISISMICA! Possibilità di scegliere le finiture. Rich. EURO 165.000,00 Rif. N1092/c Cl. C IPE &lt; 90 kWh\mq\anno CLASSE ENERGETICA: C



Coefficiente kWh/m2