

Casa singola in vendita

Rif. N1320 Novi di Modena (MO) € 135.000,00

ROVERETO. In bellissima posizione proponiamo casa singola disposta su due livelli da ristrutturare completamente causa terremoto o da abbattere e ricostruire ex novo anche con una struttura in legno altamente antisismica. Il lotto di terreno è di 450mq con una buona edificabilità e gli oneri comunali non sono da pagare se si rispetta la metratura esistente; l'immobile e' composto al piano terra da ampio ingresso, cucinotto, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, garage; il piano primo e' composto tre camere da letto, disimpegno, antibagno/bagno e balcone. Rich. EURO 135.000,00 Rif N1320 Cl. G IPE 448,77 kwh\mq\anno CLASSE ENERGETICA: G 448,77 kWh/m² a



Coefficiente kWh/m²