

# **Casa singola in vendita**

Rif. N1369 Novi di Modena (MO) € 305.000,00

NOVI. Splendida casa singola ristrutturata con finiture di assoluto pregio e design molto curato, con meraviglioso giardino di propriet&agrave; esclusiva completamente recintato, composta da ingresso, sala con splendida vista sul parco di propriet&agrave;, cucina abitabile, bagno, camera matrimoniale, lavanderia e garage al piano terra, due camere matrimoniali, bagno e favoloso soppalco con vista soggiorno e giardino al piano primo. Libera subito. Rich. EURO 305.000,00 Rif. N1369 Cl G Ipe &gt; 210 kw/mq/anno CLASSE ENERGETICA: G 300 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2