

## **Villetta Schiera in vendita**

Rif. R0723 Novi di Modena (MO) € 285.000,00

**ROVERETO** In tranquilla zona residenziale disponiamo di graziosa villetta di recente costruzione, internamente curata nei minimi dettagli. L'abitazione oltre al giardino fronte retro e autorimessa dispone di un reparto giorno al pian terreno con soggiorno e cucina ab. divisa con sbocco sul giardino privato(splendida cucina compresa) e bagno. Reparto notte al piano primo con tre camere letto con sbocco sul balcone, ripostiglio e bagno. Mansarda finita e abitabile con due stanze e lavanderia. Rich. EURO 285.000,00 Rif. R0723 Cl. D Ipe &gt; 107,14 kw/mq/anno CLASSE ENERGETICA:



Coefficiente kWh/m2