

## **Casa singola in vendita**

Rif. RG030 Rolo (RE) € 385.000,00

ROLO nuova costruzione. Casa singola disposta tutta su un unico piano, con ampio giardino privato su 4 lati, edificata in muratura con i criteri inerenti il risparmio energetico e altamente antisismica, composta da soggiorno con portico, ampia cucina di 16mq, disimpegno notte, due camere matrimoniali da 16mq, una camera 3/4, bagno grande con vasca, bagno/lavanderia con doccia e garage di 24mq. Il progetto di questo immobile &grave; stato concepito per migliorare la qualit&grave; dell'abitare sotto tutti gli aspetti! La richiesta per la casa finita chiavi in mano &grave; di EURO 385.000,00 mentre al grezzo &grave; di EURO 285.000,00 Rif. RG030 Cl. energetica minima prevista B, Coefficiente, kWh/m<sup>2</sup> a 60 kw/mq/anno CLASSE ENERGETICA: B 50 kWh/m<sup>2</sup> a