

## 3 locali in

Rif. V000866 Dalmine (BG) € 152.000,00

In posizione soleggiata e tranquilla disponiamo di spazioso trilocale posto al piano terra con 400 mq ca di giardino privato. composta da ampio soggiorno, cucina separata, bagno, due camere da letto e giardino privato. Annesso box. Termoautonomo. L'immobile dispone di due impianti tecnologici, due ingressi per essere suddiviso in 2 appartamenti. Consegna immediata!!! Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.01.31 (Ufficio in Dalmine via Bosco Frati n°16)

In a sunny and quiet we have a spacious four rooms on the ground floor with 600 sqm of private garden. Newly built large living room, kitchen separata, two bathrooms, three spacious bedrooms and private garden. Annesso box. Climate control. The property has two technological systems, two inputs to be split into 2 apartments. Order now! For more information contact us at 035.37.01.31 (Office in Dalmine on Wood Brothers No. 16) CLASSE ENERGETICA: E 127,22 kWh/m<sup>2</sup> a