

## **4 o più locali in vendita**

Rif. 2026-a Forlì (FC) € 295.000,00

San Leonardo: rif. 2026-a In ottima posizione e immerso nel verde, in palazzina quadrifamiliare, vendesi appartamento con ingresso indipendente e completato nel 2013, posto al piano terra e formato da: sala con angolo cottura di 22 mq, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato, giardino privato di 162 mq e al piano seminterrato: locali uso cantina/tavernetta per un totale di 33 mq con la possibilità di realizzare un secondo bagno, garage doppio. Riscaldamento autonomo a pavimento, impianto fotovoltaico e pannelli solari, impianto di aspirazione centralizzata e cappotto. 295.000 EURO. TUTTE LE ALTRE FOTO LE TROVATE SUL NOSTRO SITO: [www.agenzialabirinto.it](http://www.agenzialabirinto.it)



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

**CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile**