

## 4 o più locali in vendita

Rif. GC378 Grosseto (GR) € 200.000,00

Grosseto zona Tribunale al primo piano con ascensore di una palazzina, vendiamo quadrilocale di circa 110 mq commerciali cos&igrave; composto: ingresso, tinello e cucinotto con terrazzino verandato, ampio soggiorno con balcone, disimpegno zona notte, due bagni, due ampie camere da letto, piccolo ripostiglio. Cantina di pertinenza. Riscaldamento centralizzato libero subito. Vista la posizione sarebbe perfetto anche per Studio Legale. Per info tel 346.50156578 oppure 346.5016672; [info@immobiliareglobalcasa.com](mailto:info@immobiliareglobalcasa.com) CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>