

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V000312 Siracusa (SR) € 90.000,00

Masseria in zona Santa Teresa Longarini, edificata nel 1635, su 500 mq circa di superficie. Il rustico &grave; suddiviso in tre livelli: al piano scantinato vi sono due dammisi per un totale di 20 mq circa; il pian terreno &grave; costituito da diversi corpi adibiti a magazzino che fanno da appendice all'edificio principale, costituito da sette vani. il primo piano, di mq 100 circa, &grave; composto da 3 camere, salone e cucina. I fabbricati sono da ristrutturare. progetto di restauro approvato. Classe energetica non definita. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2