

## **2 locali in affitto**

Rif. B 42. Formigine (MO) € 450,00

In villa dei primi del\900, immersa in un ampio parco, splendido bilocale completamente arredato con finiture signorili, posto al piano terra e cos&grave; composto : ingresso, soggiorno-pranzo con zona cottura a vista, bagno con lavatrice, ampia camera matrimoniale con zona studio. Al piano interrato ampia cantina, garage per un'auto in un fabbricato esterno, 1v posto auto nel cortile esterno. Riscaldamento autonomo, aria condizionata, soffitti a volta con tavole antiche sabbiate. CLASSE ENERGETICA:



Coefficiente kWh/m2