

## **Villa in**

Rif. CR6954 Bagnolo Cremasco (CR) € 245.000,00 tratt.

**POSIZIONE STRATEGICA IN CENTRO PAESE!!! VILLA SINGOLA SU UN LOTTO DI BEN 700 MQ. PIANO TERRA: box, soggiorno con parete cottura, disimpegno, bagno e camera. PIANO PRIMO: ingresso, sala, cucina abitabile, bagno e 2 camere da letto. € 245. 000 TRATTABILI. . . . LIBERA SUBITO!!! DA RISTRUTTURARE INTERNAMENTE!!! CLASSE ENERGETICA: G INDICE PRESTAZIONE ENERGETICA (IPE): 270, 11 kWh/m2a**