Gafimm Immobiliare

Via Mongibello,32 Belpasso (CT)
www.gafimmimmobiliare.it
gafimm@hotmail.it
0957131932

4 o più locali in

Rif. 425 Catania (CT) € 480.000,00

CATANIA zona Via Santa Sofia alle spalle del Policlinico e Cittadella universitaria, punto strategico di facile collegamento al centro, a pochi passi dalla circonvallazione proponiamo in vendita ampio appartanvilla con ingresso semindipendente di 5 vani per 160 mq su due livelli in elegante e prestigioso residence. Disposto ed articolato come segue: PIANO PRIMO: Ingresso salone mq 50 c.ca. con vista mare, cucina 15 mq con possibilità di unificare i due ambienti, bagno e lavanderia per mq 80 c.ca. Da una comoda scala interna si accede al piano superiore mansardato zona notte composta da tre camere da letto di cui due vista mare rispettivamente da 13, 14 e 15 mq, doppi servizi di cui uno in camera per ulteriori 80mq. Ampi balconi terrazzati panoramici. Servito da ascensore esterno che collega al piano sottostrada dove è situato il garage di 42 mq soppalcabile altezza 4 mt. ACCESSORI: Termoautonomo, Climatizzato, porta blindata, infissi alluminio taglio termico con vetro camera

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it