**GABETTI SIRACUSA**

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

# 4 o più locali in

Rif. A000156 Siracusa (SR) € 550,00

l\'unità immobiliare si trova a Siracusa (zona Corso Gelone),è un grazioso appartamento posto al 1° piano(no ascensore)suddiviso in due livelli;il primo piano è composto da ingresso soggiorno con camino a legna,piu\' cucina ,due camere , bagno.ripostiglio. Tramite una scala a chiocciola si accede al primo superiore , composto da una camera da letto con bagno , mansarda con camera e ripostiglio ed il terrazzino di circa 35mq di pertinenza di esclusiva proprietà. Riscaldamento a metano autonomo e inoltre fornita di condizionatori a pompa di calore. Classe energetica G CLASSE ENERGETICA: G

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*