

## **4 o più locali in**

Rif. A000156 Siracusa (SR) € 550,00

L'immobile immobiliare si trova a Siracusa (zona Corso Gelone), un grazioso appartamento posto al 1° piano (no ascensore) suddiviso in due livelli; il primo piano è composto da ingresso soggiorno con camino a legna, più la cucina, due camere, bagno, ripostiglio. Tramite una scala a chiocciola si accede al primo superiore, composto da una camera da letto con bagno, mansarda con camera e ripostiglio ed il terrazzino di circa 35mq di pertinenza di esclusiva proprietà. Riscaldamento a metano autonomo e inoltre fornita di condizionatori a pompa di calore. Classe energetica G CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m2