

## 3 locali in

Rif. V000318 Augusta (SR) € 125.000,00

Centralissimo e luminoso trivani in Augusta composto da un ingresso, un comodo salone, una cucina abitabile, due camere da letto, un bagno e antibagno adibito a lavanderia. La casa ha due bei balconi. Il garage di pertinenza pu&acute; essere acquistato separatamente ed &grave; disponibile anche un posto auto all'interno di un condominio recintato con cancello automatico. L'immobile &grave; dotato di riscaldamento autonomo a metano, doppi infissi in vetrocamera, pavimento in ceramica anni '80. Classe energetica G CLASSE ENERGETICA: