

## **4 o più locali in vendita**

Rif. RA 766 Rapallo (GE) € 625.000,00

RAPALLO - VILLA - Villa indipendente di recente costruzione in perfette condizioni interne. L'immobile ha una metratura di 150 mq su due livelli pi&ugrave; ampia zona parcheggio, 600 mq di terreno, giardino con zona barbecue e varie terrazze. Entrambi i piani sono indipendenti e con diversi accessi al giardino. Al piano terra troviamo : soggiorno doppio con camino, studio, bagno con finestra e ripostiglio. Al primo piano troviamo : due camere matrimoniali, una grandissima cucina abitabile e bagno con finestra. La casa &grave; rifinita con materiali di prima scelta e con grande cura per i particolari. Ottima esposizione e vista aperta. La villa rimane in posizione

 Coefficiente kWh/m2

comoda al raggiungimento del casello autostradale e ad una manciata di minuti dal centro. Ottime rifiniture, impianto fotovoltaico, irrigazione automatica,

possibilit&grave; di costruire la piscina. Rif. RA 766 EURO 625.000

IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185 65 975 240 68 47 202