ELBAPARADISE IMMOBILIARE

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

Casa singola in vendita

Rif. Rif. 170 Porto Azzurro (LI) € 550.000,00

Villetta Singola sita in una nuova zona residenziale, distante dal mare 250mt con viale pedonale. L\'immobile viene venduto con progetto approvato che va ad ampliare la villetta già esistente di 75mq che verrà portata a 190mq, verrà disposta su 2 livelli con scala di accesso esterna e ascensore, box auto interrato di circa 60mq, e 10 mq di locali tecnici; ampia terrazza coperta al piano superiore. La villetta presente al momento è divisa in 2 appartamenti rispettivamente di 35 e 40 mq circa, con portico, giardino che circonda completamente la villetta e locale caldaia separato dall\'abitazione. L\'immobile viene venduto con progetto approvato ed oneri di urbanizzazione primari già pagati. *IDEALE PER: Residenti, Casa Vacanze PORTO AZZURRO: Porto Longone è stato il suo nome fino al 1945 per la lunghezza dell\'insenatura da cui nasce; dopo la guerra, con la perdita del territorio di Capoliveri ad inizio secolo, assunse la denominazione di

Coefficiente-kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it