

## **in vendita**

Rif. V000660 Sirmione (BS) € 580.000,00

Soluzione esclusiva ed unica nel suo genere per finiture e stile. Bifamiliare su tre livelli cos&igrave; distribuita: Piano terra: ampio e luminosissimo soggiorno - cucina abitabile - ingresso - bagno con anti bagno; Piano Primo: due camere matrimoniali (possibilit&agrave; di ricavarne una terza) e doppi servizi di cui uno con idromassaggio; Piano Interrato: taverna attrezzata - ripostiglio - atrio - e vano plurioso. Box doppio. Completano l'abitazione un giardino curatissimo ed una piscina con idromassaggio e cromoterapia. CLASSE ENERGETICA: D 112,13 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2