

## Villa in

Rif. V000216 San Pietro di Feletto (TV) € 1.200.000,00

San Pietro di Feletto, in contesto collinare di facile accesso , grande e splendida villa di due piani mq 410 con magnifico parco-giardino complessivamente mq 13.000, predisposto per creazione di piscina, boschetto, frutteto e vigneto di prosecco docg (di 7.000mq). Proprietà completamente recintata e piantumata con essenze di pregio. La villa, di recente costruzione, presenta due ali nel suo complesso. L'ala principale è data da un comodo ingresso, camera-studio, bagno, ampia lavanderia, ripostiglio-guardaroba, grande cucina di 25 mq con cucina economica a legna, salone di 62mq con stupendo caminetto a legna. Travatura a vista nel salone, pavimenti in marmo travertino a posa diagonale, porte in legno massello. Scala con finitura in legno porta al piano superiore di disimpegno, 2 camere singole con bagno, camera padronale con cabina guardaroba e bagno en suite. Esternamente il giardino abbraccia e avvolge nel verde l'intero proprietà. Grandi patii coperti

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it