

## Villa in

Rif. V000362 Pedara (CT) € 270.000,00

SU UN LOTTO DA 1500MQ VILLA SINGOLA SU TRE LIVELLI PER UN TOTALE DI 270MQ. PIANO TERRA COMPOSTO DA AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITALE DI DUE VANI E BAGNO. PIANO PRIMO ADIBITO COME ZONA NOTTE E' COMPOSTO DA SERVIZIO CON DOCCIA E VASCA, E 4 VANI. PIANO MANSARDA TOTALMENTE RIFINITO CON ANNESSO SERVIZIO. ESTERNAMENTE LA VILLA HA TUTTO UN GIARDINO A GIRO, TERRAZZI, CANTINA, LEGNAIA, ANGOLO BARBECUE CON TETTOIA. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m2