

## 3 locali in

Rif. T-MF-1342 Pagazzano (BG) € 163.000,00

In minipalazzina di sole 4 Famiglie, nessuna spesa condominiale, al primo ed ultimo piano, stupendo appartamento disposto su due livelli composto da ingresso, comodo soggiorno e zona pranzo con 2 balconi, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale e bagno al piano oltre bellissima mansarda con seconda camera matrimoniale, ripostiglio, studio/seconda cameretta, secondo bagno e terrazzo. Impianto aria condizionata, impianto d'allarme, box e cantina nel prezzo!! Splendide finiture, ampi spazi vivibilissimi. A 2 km dalla BreBeMi... DA NON PERDERE!!! CLASSE ENERGETICA: C 80,6 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>