

Villa in

Rif. 163 San Pietro Clarenza (CT) € 210.000,00

San Pietro Clarenza a 500 mt dal centro cittadino disponiamo in vendita villa singola recentemente ristrutturata su un unico livello mq 100 c.ca più cantina 15 mq, situata su un lotto terreno di mq 1.300 c.ca. Disposta e articolata nel seguente modo: Ingresso salone mq 20 c.ca, due camere da letto rispettivamente da 14 e 16 mq pavimentate in parquet e una climatizzata, cucina 21 mq pavimentata in cotto effetto mosaico, bagno, lavanderia e disimpegno, veranda con forno a legna. 1.200 mq di corte di pertinenza esclusiva coltivata a frutteto. ACCESSORI: Porta blindata, grate in ferro di sicurezza, infissi in alluminio taglio termico con vetro camera basso emissivo, termoautonoma. ACE: C EURO 210.000 poco tratt. CLASSE ENERGETICA: C

Coefficiente kWh/m²