


## **4 o più locali in**

Rif. RA 793 Rapallo (GE)Info in Sede

SAN MICHELE DI PAGANA - Meravigliosa villa semi indipendente di circa 200 mq interni pi&ugrave; vari spazi accessori, box, posti auto, piscina, giardini e varie terrazze. La casa gode di un duplice accesso ai quali possiamo accedere da entrambe le parti con la macchina e in entrambe le opzioni non ci sussistono problemi di parcheggio, in quanto la casa dispone di diversi posti auto e due ampi box. La propriet&agrave; &egrave; composta da due unit&agrave; immobiliari separate ognuna di circa 100 mq collegabili tra di loro con scala interna. L'immobile al piano superiore si presenta in ottime condizioni e quello al piano inferiore &egrave; in fase di completa

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

ristrutturazione. Oltre al blocco principale, la casa gode di ampi spazi accessori come un ampia taverna di 50 mq, un altro grande locale di 60 mq pi&ugrave; varie cantine, locali di deposito ecc ... La villa &egrave; circondata da vari giardini ed ampie terrazze e trova spazio anche una grande