

# Villa in

Rif. cind pspao 320 Capannori (LU) € 240.000,00

Villa indipendente a Pieve San Paolo in buone condizioni, composta da, al piano terra, ingresso, sala, soggiorno, tinello, cucina e ampio locale lavanderia; al primo piano, tre camere matrimoniali, una camera singola, bagno e disimpegno. A corredo soffitta praticabile, giardino di circa 300 mq box e garage ad uso laboratorio di circa 30 mq. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

