

# Casa singola in vendita

Rif. cind pare 380 Capannori (LU) € 270.000,00

Villa indipendente a Parezzana, divisa in due appartamenti. Piano terra completamente ristrutturato e composto da: ingresso, sala con angolo cottura, disimpegno, camera singola, camera matrimoniale e bagno. Primo piano al grezzo. A corredo ampia mansarda praticabile, posto auto coperto e giardino privato e recintato di circa 700 mq. IDEALE PER DUE NUCLEI ABITATIVI. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>