

# Villa in

Rif. rust pcomp 440 Capannori (LU) € 380.000,00

Rustico indipendente, a Pieve da Compito ristrutturato in stile rustico, composto da: al piano terra ingresso, cucina abitale, bagno con doccia. Al primo piano disimpegno, camera matrimoniale, stanza armadi. Al secondo piano mansardato, camera matrimoniale, camera singola, bagno con doccia e piccolo soppalco ad uso ripostiglio. A corredo al piano semi-interrato cucina e ripostiglio. A corredo giardino privato di 1000 mq, forno esterno, ripostiglio esterno e posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a

