

# **Porzione di Casa in vendita**

Rif. trtc marl 220 Capannori (LU) € 200.000,00

Terratetto centrale a MARLIA in buone condizioni, di circa 180 mq, composto da ingresso, sala, sala da pranzo con caminetto, cucina abitabile, ampio locale lavanderia, quattro camere matrimoniali e due bagni. A corredo giardino di circa 100 mq e resede per posti auto. attualmente locato con contratto 3+2 a 650 euro mensili e con scadenza 2019. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>