

# **Villa in vendita**

Rif. vill segr 3800 Capannori (LU) € 340.000,00

Villetta indipendente di nuova realizzazione a SEGROMIGNO composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, una camera singola, una camera doppia, uno studio, tre bagni e ripostiglio, per un totale di circa 170 mq. Corredato da pergolato e giardino di circa 500 mq. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m3 a



Coefficiente kWh/m2