

# Casa singola in

Rif. cind mont 450 Montecarlo (LU) € 140.000,00

Casa indipendente da ristrutturare a MONTECARLO, di circa 450 mq, elevata su tre livelli, composta al piano terra da tre ampi vani con bagno per un totale di 180 mq con possibilità di uso commerciale, al piano primo da cinque vani, e al secondo piano da quattro vani mansardati. Corredata da circa 500 mq di giardino su due lati e resede per posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

