

# Porzione di Casa in

Rif. trtc ponte 45 Lucca (LU) € 40.000,00

Terratetto centrale a PONTE a MORIANO, da ristrutturare, composto al piano terra da ingresso, ripostiglio e fondo commerciale di 40 mq. con cantina interrata di circa 10 mq; al primo piano da disimpegno, cucina, salotto con caminetto e bagno con vasca; al secondo piano da due camere matrimoniali e due camere singole. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

