

## **Stabile o Palazzo in vendita**

Rif. palastorcast700 Castelnuovo di Garfagnana (LU) € 490.000,00

Palazzo storico, situato nel cuore di un antico borgo medioevale della Garfagnana. Il palazzo si sviluppa su tre livelli oltre piccola torretta e si estende su una superficie di 1200 mq. Fu costruito alla fine del 1700 perché doveva ospitare il padre di Re Vittorio Emanuele III nel suo lungo viaggio da Roma a Modena. Il palazzo conserva le caratteristiche del '700 ma necessita di una accurata ristrutturazione. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>