

# Rustico o Casale in

Rif. rust lamm 400 Capannori (LU) € 390.000,00

Rustico indipendente a LAMMARI, composta da ingresso, sala, cucina abitabile con caminetto, due camere matrimoniali, due camere singole, bagno completamente da ristrutturare e ampia mansarda divisa in due vani e ripostiglio. Corredata da cantina, garage in muratura, capanna di 75 mq e terreno di 4000mq adiacente. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a

