

# Villa in

Rif. rust pcomp 600 Capannori (LU) € 340.000,00

Rustico indipendente a Pieve di Compito, in condizioni abitabili, composto da, al piano terra, ingresso, sala, cucina abitabile con camino e bagno; al primo piano, due camere matrimoniali, bagno con vasca e disimpegno; al secondo piano, due camere matrimoniali. Adiacenti alla propriet&agrave; due capanne per un totale di 100 mq e cantina. A corredo giardino adiacente per circa 2.300 mq, resede privata per posti auto e forno esterno. Ideale come struttura ricettiva. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a

