

# **Villa in vendita**

Rif. vill cape 550 Camaiore (LU) € 550.000,00

Villetta indipendente a Capezzano Pianore, di 150 mq su un unico piano, abitabile, composta da: ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucinotto con altro ingresso, antibagno, bagno con doccia, disimpegno, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola e bagno con vasca, pi&ugrave; soffitta ad uso ripostiglio. Corredata da tettoia, garage e giardino di circa 350 mq. Strada residenziale tranquilla a 5 km dal mare. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>