

# Villa in

Rif. villa scolo 485 Capannori (LU) € 450.000,00

Villa indipendente in costruzione a SAN COLOMBANO composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere matrimoniali di cui una con bagno e due con accesso al terrazzo, due bagni e rimessa attrezzi. Corredate da porticato, giardino di circa 470 mq. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>