

# Villa in

Rif. vill lamm 315 Capannori (LU) € 315.000,00

villa al grezzo a Lammari di 230 mq su due livelli, composta da: ingresso soggiorno ,cucina ,dimpegno ,ripostiglio ,due bagni ,quattro camere matrimoniali e balcone/terrazza di 19 mq. A corredo ricovero attrezzi, garage di 17 mq adiacenti e 600 mq di giardino su quattro lati. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>