

# Villa in

Rif. vill badi 700 Altopascio (LU) € 700.000,00

Villa moderna a Badia Pozzeveri, di 240 mq al piano terra e piano rialzato, di recente costruzione con rifiniture di pregio, composta da: porticato di 36 mq, ingresso/ampio soggiorno e sala da pranzo (di 46 mq), cucina abitabile, antibagno, bagno con doccia, locale lavanderia, disimpegno, due camere matrimoniali di cui una con terrazzo, bagno con vasca idromassaggio e camera padronale con cabina armadi e bagno privato con vasca e doccia, oltre a soffitta ad suo ripostiglio. A corredo garage di 60 mq con doppio ingresso, annesso di 132 mq su due livelli (costituito da ampia cantina al piano seminterrato e soggiorno con camino al primo piano) e giardino di 700 mq recintato su quattro tati. Zona residenziale tranquilla. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>