

# Villa in

Rif. villa sgennaro Capannori (LU) € 1.400.000,00

Villa indipendente in stile rustico, in posizione panoramica sulle colline nord di Lucca. La villa &grave; composta da una abitazione di circa 530 mq con una ampia sala che si affaccia direttamente sul giardino, sei camere da letto e quattro bagni. Corredata da dependance di 60 mq adiacente alla piscina, garage, forno, tettoie e terreno collinare di circa 20.000 mq coltivato ad oliveto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

