

# Porzione Villa in

Rif. trtf sgin 290 Capannori (LU) € 290.000,00

Terratetto finale di circa 195 mq a San Ginese di Compito, al piano terra composto da: ingresso, cucina semi-abitabile, soggiorno con caminetto, tinello, bagnetto di servizio e due ripostigli, al primo piano: disimpegno, camera matrimoniale con cabina armadi, studio, ampia terrazza coperta e bagno. A corredo mansarda praticabile dove &egrave; stata ricavata una camera doppia ed un salottino. Resede privata di circa 60 mq. Zona molto tranquilla. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

