

Villa in

Rif. vill luna 380 Capannori (LU) € 380.000,00

Villa indipendente a Lunata di 250 mq in ottime condizioni, composta da: P.T. rialzato: ingresso, ampio soggiorno con camino, cucina abitabile, disimpegno, due camere matrimoniali di cui una con bagno privato con vasca, bagno con doccia e stanza ad uso lavanderia; P.1° mansardato: soggiorno con caminetto e angolo cottura, una camera matrimoniale con ripostiglio, bagno con vasca idromassaggio e locale caldaia e ampio ripostiglio. Al piano seminterrato garage di 70 mq diviso in due vani. La villa é corredata da una dependance di 36 mq (composta da soggiorno con camino e angolo cottura, forno a legna e bagno), resede privata e giardino per complessivi 800 mq recintati su quattro lati. **CLASSE ENERGETICA: G**



Coefficiente kWh/m²