

# Porzione di Casa in

Rif. trtf tass 235 Capannori (LU) € 235.000,00

Terratetto finale diviso in due appartamenti con ingresso indipendente, a Tassignano. Piano terra al grezzo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e predisposizione per camino, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e bagno. Primo piano in condizioni abitabili composto da ingresso, soggiorno con camino, cucinotto, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e bagno. A corredo mansarda ad uso ripostiglio, due garages, giardino privato e posti auto. **IDEALE PER DUE NUCLEI FAMILIARI. CLASSE ENERGETICA: G**



Coefficiente kWh/m2