

# **Porzione di Casa in vendita**

Rif. trtf mont 255 Montecarlo (LU) € 230.000,00

In zona collinare panormica di Montecarlo, terratetto finale di 100 mq elevato su due livelli, ristrutturato, composto da: ingresso/soggiorno pranzo con caminetto, cucinotto, disimpegno, una camera matrimoniale, una camera singola e bagno con doccia idromassaggio e sauna. Corredato da resede e giardino adiacente di circa 180 mq. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m3 a



Coefficiente kWh/m2