

# Porzione di Casa in

Rif. trtf mont 255 Montecarlo (LU) € 230.000,00

In zona collinare panormica di Montecarlo, terratetto finale di 100 mq elevato su due livelli, ristrutturato, composto da: ingresso/soggiorno pranzo con caminetto, cucinotto, disimpegno, una camera matrimoniale, una camera singola e bagno con doccia idromassaggio e sauna. Corredato da resede e giardino adicente di circa 180 mq. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a

